**Проект**

**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

**на выполнение обследовательских работ**

г. Минск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Проектное научно-исследовательское республиканское унитарное предприятие «Белнипиэнергопром» (РУП «Белнипиэнергопром»), именуемое в дальнейшем Подрядчик, в  лице директора Юшкевича Виктора Владимировича, действующего на устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем Субподрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Подрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязательства на изложенных в настоящем договоре условиях выполнить работу: **«Обследование строительных конструкций объекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** в объемах, сроках и стоимости, согласованных Сторонами в настоящем договоре.

1.2. Содержание и объем работ определяются техническим заданием (Приложение 2).

1.3. Работы выполняются на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. При завершении работ по договору Субподрядчик представляет Подрядчику акт сдачи-приёмки выполненных работ и технический отчет.

1.5. Подрядчик обязуется принять в установленном порядке законченные работы и оплатить в соответствии с ценой, установленной настоящим договором.

**2. Сроки выполнения работ**

2.1. Сроки выполнения работ:

2.1.1. начало выполнения работ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.;

2.1.2. срок завершения работ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2.2. Сроки выполнения работ могут корректироваться в случаях:

2.2.1. выявления дополнительных объёмов работ, не предусмотренных настоящим договором;

2.2.2. если в процессе выполнения работ выявится невозможность получения ожидаемого результата в установленные сроки и (или) установлена нецелесообразность их дальнейшего проведения. В указанном случае Субподрядчик обязан приостановить эти работы и письменно известить об этом Подрядчика в трехдневный срок Стороны в трехдневный срок с момента получения Подрядчиком уведомления о приостановке работ обязаны рассмотреть вопрос об изменении конечных сроков выполнения работ.

**3. Стоимость работ. Порядок расчетов**

3.1. Договорная цена работ по настоящему договору составляет – **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., в том числе НДС 20% - **\_\_\_\_\_\_\_\_**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_коп. Из них:

а) стоимость работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ коп., в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_коп. и подтверждается сметой № 1 (Приложение 1);

б) расходы на командирование работников Субподрядчика составляют \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_коп., в том числе НДС 20 % -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп.

Расходы по командированию персонала Субподрядчика при исполнении Договора, включенные в стоимость работ по Договору, являются ориентировочными и оплачиваются Подрядчиком по фактическим затратам в пределах установленных норм на основании бухгалтерской справки Субподрядчика, подтверждающей эти расходы.

Настоящий пункт имеет силу протокола согласования договорной цены.

Стоимость работ сформирована ресурсным методом на основании сборника норм затрат трудовых ресурсов.

За расчетный период принимается период времени, необходимый для выполнения работ в полном объеме.

3.2. Договорная цена работ является неизменной в течение всего срока действия договора, за исключением следующих случаев:

- изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении и сборах в части, касающейся расчетов и стоимости выполняемых Субподрядчиком по договору работ;

- изменения утверждаемых Министерством экономики прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат;

- выявления необходимости выполнения дополнительных работ.

Изменение договорной (контрактной) цены, предусмотренной настоящим пунктом, осуществляется путем составления дополнительного соглашения к договору.

3.3. Основанием для расчетов за выполненные работы являются подписанные Сторонами акты сдачи-приемки выполненных работ по форме, устанавливаемой Субподрядчиком, составляемые в соответствии с исполнительными сметами.

* 1. Подрядчик производит оплату платежным поручением в течение 50 (пятидесяти) календарных дней с даты подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ.
  2. Источник финансирования работ: собственные средства Подрядчика.

**4. Права и обязанности Сторон:**

4.1. Стороны имеют права и исполняют обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

4.2. **Подрядчик обязан**:

4.2.1. исполнять условия настоящего договора;

4.2.2. в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего договора передать Субподрядчику исходные данные и иную разрешительную документацию, необходимую для исполнения договора;

4.2.3. принимать и своевременно оплачивать работы, выполненные по настоящему договору;

4.2.4. выполнять мероприятия по обеспечению безопасности труда персонала Субподрядчика, предусмотренные проектом производства работ;

4.2.5. в установленном порядке допускать к проведению работ по обследованию персонал Субподрядчика по актам-допускам, нарядам **-** допускам в соответствии с **Правилами по охране труда при выполнении строительных работ, утвержденными постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33,** ТКП 608-2017 «Теплотехническое оборудование электростанций и тепловых сетей. Правила по обеспечению безопасности при эксплуатации» и СТП 09110.12.101-11 «Требования к работе с персоналом»;

4.2.6. назначить своего представителя для оформления актов сдачи-приемки выполненных работ, осуществления контроля за ведением работ, содействия Субподрядчику при выполнении работ по исполнению настоящего договора;

4.2.7. обеспечить доступ к обследуемым элементам и возможность безопасного ведения работ.

4.2.8. обеспечить проведение вводного и первичного инструктажа на рабочих местах с персоналом Субподрядчика.

4.3. **Подрядчик имеет право**:

4.3.1. инициировать внесение изменений, дополнений в настоящий договор, требовать его расторжения, отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке и требовать взыскания убытков в случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором;

4.3.2. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в производственную и хозяйственную деятельность Субподрядчика;

4.3.3. отказаться от принятия результата работ ненадлежащего качества;

4.3.4. требовать взыскания штрафных санкций и понесенных им убытков, обусловленных нарушением Субподрядчиком настоящего договора;

4.4. Подрядчик имеет также другие права и обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

4.5. **Субподрядчик обязан**:

4.5.1. исполнять условия настоящего договора;

4.5.2. выполнить работы собственными силами;

4.5.3. принимать меры по сохранности имущества Подрядчика;

4.5.4. информировать Подрядчика о ходе исполнения обязательств по настоящему договору, об обстоятельствах, которые препятствуют его исполнению, а также о принятии соответствующих мер;

4.5.5. нести полную материальную ответственность за нарушение законодательства, в том числе в сфере охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, допущенное при выполнении работ на объекте Подрядчика, а также возместить иные затрат, которые понесет Подрядчик на основании локальных правовых актов в случае нарушения Субподрядчиком требований законодательства;

осуществлять контроль за выполнением работ уполномоченным на осуществление данных функций лицом;

4.5.6. соблюдать соответствующие инструкции, правила и другие нормативные правовые акты, устанавливающие требования к безопасным условиям выполнения работ, оказания услуг и создания объектов интеллектуальной собственности, безопасной эксплуатации машин, оборудования и других средств производства, а также правила поведения на территории, в производственных, вспомогательных и бытовых помещениях организации;

4.5.7. направлять работников для прохождения вводного инструктажа по охране труда, пожарной безопасности;

4.5.8. обеспечить производство работ обученным персоналом, прошедшим медицинское освидетельствование, необходимый инструктаж, стажировку и проверку знаний по охране труда;

4.5.9. использовать исправные средства индивидуальной, коллективной защиты, инструмент, прошедшие в установленные сроки испытания;

4.5.10. использовать при производстве работ исправные, прошедшие в установленные сроки обслуживание, техническое освидетельствование и диагностирование оборудование и механизмы;

4.5.11. предоставить Подрядчику своевременно оформленную в установленном порядке необходимую документацию (в соответствии с требованиями нормативных правовых актов по охране труда, технической эксплуатации, пожарной безопасности) для безопасного производства работ;

4.5.12. немедленно сообщать Подрядчику о любой ситуации, угрожающей жизни или здоровью работников Субподрядчика и окружающих, несчастном случае, произошедшем на производстве, оказывать содействие Подрядчику по принятию мер для оказания необходимой помощи потерпевшим и доставки их в организацию здравоохранения;

4.5.13. передать Подрядчику результаты работ в сроки, предусмотренные договором;

4.5.14. выставлять на портал Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь надлежащим образом оформленные и подписанные электронной цифровой подписью уполномоченного представителя Субподрядчика электронные счета-фактуры по НДС по выполненным работам в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем подписания Подрядчиком и представления Субподрядчику надлежащим образом оформленных первичных учетных документов (актов сдачи-приемки выполненных работ).

Направление Подрядчиком надлежащим образом оформленных первичных учетных документов (актов сдачи-приемки выполненных работ) для выставления электронного счета-фактуры по налогу на добавленную стоимость (НДС) осуществляется Подрядчиком посредством использования факсимильной и/или электронной связи по следующим реквизитам:

-факс-(017) 375 63 54;

- e-mail: Karpuk@energoprom.by

Стороны признают юридическую силу направляемых (полученных) документов (актов сдачи-приемки выполненных работ для выставления электронных счетов-фактур) посредством электронной и/или факсимильной связи с последующим обменом (досылкой) оригинальными документами в течение не более 10 (десяти) рабочих дней с даты направления (получения) факсимильного и/или электронного документа.

4.6. **Субподрядчик имеет право:**

4.6.1. получать плату за работы в соответствии с настоящим договором;

4.6.2. приостанавливать работы в случае неисполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору;

4.6.3. инициировать внесение изменений, дополнений в настоящий договор, требовать его расторжения, в случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

4.7. Субподрядчик имеет также другие права и обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим договором.

4.8. Субподрядчик в соответствии с законодательством не имеет права передать свои обязательства по договору третьему лицу без согласия Подрядчика.

**5. Сдача и приемка выполненных работ**

5.1. После завершения Субподрядчиком работ, предусмотренных договором, Подрядчику передаются технический отчет (1 экземпляр в электронном виде и три экземпляра на бумажном носителе) и акт сдачи-приемки выполненных работ в 2-х экземплярах.

5.2. Подрядчик после получения технического отчета и акта сдачи-приемки выполненных работ обязан в пятидневный срок направить Субподрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. В случае несогласия с данными, отраженными в акте сдачи-приёмки выполненных работ, Подрядчик возвращает акт с мотивированным отказом в письменной форме в течение 5-ти дней. При не подписании акта и не предоставлении Подрядчиком мотивированного отказа в указанный срок, работы считаются выполненными и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего договора. В случае мотивированного отказа Подрядчика, Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их устранения и порядка оплаты труда.

**6. Порядок изменения и расторжения договора, односторонний отказ от исполнения договора**

6.1. Изменения и дополнения в настоящий договор производятся в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения.

Дополнительное соглашение подписывается Сторонами или их уполномоченными представителями.

6.2. В процессе исполнения договора Подрядчик и (или) Субподрядчик имеют право требовать изменения существенных условий договора:

в случае выявления необходимости выполнения дополнительных объемов работ, не являющихся предметом договора;

при изменении законодательства, регулирующего порядок заключения и исполнения договоров.

Одна из Сторон обязана уведомить другую Сторону в письменной форме о возникновении обязательств, требующих изменения договора, и направить в ее адрес предложения об изменения условий договора.

Другая Сторона обязана рассмотреть предложения об изменении условий договора в согласованные Сторонами сроки и в случае согласия подписать дополнительное соглашение к договору или отказаться от его подписания.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут до завершения работ в полном объеме по требованию:

6.3.1. Подрядчика:

в случае существенного (более 20 календарных дней) нарушения Субподрядчиком сроков выполнения работ, являющихся предметом договора;

при нецелесообразности дальнейшего проведения работ, являющихся предметом договора;

в случае изменения условий финансирования работ, являющихся предметом договора.

6.3.2 Субподрядчика – в случае, если Подрядчиком более 20 календарных дней не предоставлен фронт работ и (или) не передана техническая документация, необходимая для безопасного выполнения работ персоналом Субподрядчика.

6.3.3 любой из Сторон:

если на предложение о внесении изменений в существенные условия договора другая Сторона не дала ответ в установленный срок или отказалась от изменения его условий;

при нахождении одной из Сторон по договору в процессе ликвидации или возбуждении в отношении нее производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве);

по соглашению Сторон договор, может быть, расторгнут по другим основаниям.

Предложение о расторжении договора направляется заинтересованной Стороной в письменной форме другой Стороне, которая обязана рассмотреть его в установленный срок.

При согласии другой Стороны на расторжение договора оформляется акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием:

стоимости фактически выполненных Субподрядчиком и принятых Подрядчиком работ;

перечня передаваемых Подрядчику результатов работ;

обязательств Сторон, связанных с расторжением договора.

6.4. Подрядчик вправе в любое время до сдачи ему результатов работ в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случаях, если:

Субподрядчик в течение 30 дней не приступил к исполнению договора;

Субподрядчик выполняет работы с нарушением сроков, предусмотренных в договоре, что ставит под сомнение ее завершение к установленному договором сроку;

во время выполнения работ стало очевидно, что она не будет выполнена Субподрядчиком надлежащим образом.

**7. Ответственность Сторон, непреодолимая сила (форс-мажор)**

7.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательств в соответствии с действующим законодательством.

7.2. За задержку оплаты выполненных работ Подрядчик выплачивает Субподрядчику пеню в размере 0,2% от неоплаченной суммы за каждый день задержки, но не более 20% этой суммы.

7.3. За невыполнение работ в сроки, указанные в настоящем договоре, Субподрядчик выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,2% от стоимости невыполненных работ за каждый день задержки, но не более 20% их стоимости.

7.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от обязанностей возместить ущерб, понесенный другой Стороной в результате несоблюдения условий договора. Кроме уплаты неустойки (пени) виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки в сумме, не покрытой неустойкой (пеней).

7.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий и неисполнение своих обязательств по настоящему договору.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если такие действия (бездействия) являются следствием следующих обстоятельств, именуемых в дальнейшем «Обстоятельства непреодолимой силы», которые могут возникнуть после заключения настоящего договора:

- наводнение, пожар, землетрясение, ураган;

- война или военные действия, террористический акт;

- издание нормативного правового акта, препятствующего исполнению обязательств по настоящему договору.

7.7. Субподрядчик несет ответственность за нарушения требований правил и норм в области охраны труда, пожарной, промышленной безопасности, настоящего договора в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

7.8. Если любое из Обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение Стороной своих обязательств, то срок их исполнения соразмерно отодвигается на время действия Обстоятельств непреодолимой силы.

7.9. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие Обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке существования и прекращении данных обстоятельств не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены Белорусской торгово-промышленной палатой.

7.10. Стороны обязуются соблюдать требования антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства, в том числе (не ограничиваясь) не совершать предложение, санкционирование, обещание и осуществление незаконных платежей, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, связанным с другой Стороной. В случае нарушения одной из Сторон указанных обязательств другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий договор в установленном законодательством порядке.

**8. Разрешение споров, срок действия договора**

8.1. Любые споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним между Сторонами, разрешаются путем переговоров с обязательным досудебным (претензионным) порядком урегулирования споров. При направлении претензии ее наименование должно содержать слово «Претензия» и срок рассмотрения предъявленных требований составляет десять рабочих дней с момента её получения Стороной, которой она адресована. В случае не урегулирования споров и разногласий в досудебном порядке их разрешение осуществляется в экономическом суде по месту нахождения истца.

8.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по момент выполнения Сторонами всех своих обязательств.

**9. Заключительные положения**

9.1. Настоящий договор, все изменения и дополнения к нему оформляются в письменной форме и считаются действительными, если они подписаны Сторонами и скреплены печатями.

9.2. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**10. Приложения к договору:**

Приложение 1. Смета № 1.

Приложение 2. Техническое задание.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

**11.1. Субподрядчик:**

|  |
| --- |
| **РУП «Гомельэнерго»**  **Филиал «Светлогорская ТЭЦ»** |
|  |
|  |
|  |

**Подрядчик:**

**РУП «Белнипиэнергопром»**

220048. г. Минск. ул. Романовская Слобода. 5а.

Т.: (017) 395-22-77, ф.: (017) 352-69-84, e-mail: [belnipi@energoprom.by](mailto:belnipi@energoprom.by).

Р/с ВY43BLBB30120100152060001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области. г. Минск, ул. Коллекторная, 11.

БИК BLBBBY2X

УНП 100152060, ОКПО 00114206.

**Субподрядчик Подрядчик**

Директор РУП «Белнипиэнергопром»

филиала «Светлогорская ТЭЦ»

РУП «Гомельэнерго»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Юшкевич

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.