

РУП «Белнипиэнергопром»

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Директор

В.В.Юшкевич

«09»

04

2025 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 10/25

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 8 ахд от 23.01.2023г. в составе:
 Председатель комиссии: Зам. директора по общим вопросам Я.О.Матиевич

Члены комиссии:

Начальник ОМТО	М.Ю.Галкин
Гл. конструктор АСО	О.А.Крот
Главный технолог ОТ	И.М.Чеботарь
Ведущий инженер по охране труда и пожарной безопасности	К.Н.Тюрина
Председатель профкома	И.С.Капустина

составила настоящий акт, что в результате обследования объекта:

Комната № 111 по адресу ул. Романовская Слобода 5а

установлено, что имеется повреждение обоев, износ напольного покрытия. В целях
улучшения эстетических качеств объекта необходимо проведение текущего ремонта
помещения.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: проведение работ в условиях действующего предприятия, выполнение работ с применением стремянок, лесов (высота потолка 3,2 м).

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

нет

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: закупку и поставку необходимых материалов для ремонта, вывоз строительного мусора выполняет подрядная организация.

Дата начала разработки сметной документации _____

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ _____

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ _____

Председатель комиссии: Зам. директора по общим вопросам Я.О.Матиевич

Члены комиссии: Начальник ОМТО М.Ю.Галкин

Гл. конструктор АСО О.А.Крот

Главный технолог ОТ И.М.Чеботарь

Ведущий инженер по охране труда и пожарной безопасности К.Н.Тюрина

Председатель профкома И.С.Капустина

Начальник ОСД

М.А.Сосинович

Примерный (укрупненный) перечень видов ремонтных работ

№	Виды работ	Ед. измерения	Количество	Примечание
1	Разборка плинтусов (ПВХ)	м.п.	15,6	
2	Устройство плинтусов (ПВХ), высота плинтуса 70 мм.	м.п.	15,6	
3	Снятие напольного покрытия (ламинат)	м ²	14,3	
4	Укладка напольного покрытия (ламинат), класс прочности не ниже 33	м ²	14,3	
5	Демонтаж розеток скрытой проводки	шт.	5	
6	Демонтаж выключателей скрытой проводки	шт.	1	
7	Демонтаж розеток сетевых открытой установки (компьютерных-3 шт., радио -1 шт.)	шт.	4	
8	Монтаж розеток сетевых открытой установки (компьютерных-3 шт., радио -1 шт.)	шт.	4	
9	Смена обоев плотных без подбора рисунка со сплошным шпатлеванием стен (обои виниловые на флизелиновой основе)	м ²	45,4	
10	Окраска радиатора чугунного МС-140 с полной расчисткой старой краски (8 ребер)	м ²	1,9	
11	Окраска труб отопления ø20 мм	м.п.	4,0	
12	Демонтаж короба пластикового электрического 60*40	м.п.	3,0	
13	Демонтаж короба пластикового электрического 100*60	м.п.	12,0	
14	Монтаж короба пластикового электрического 100*60	м.п.	8,5	
15	Установка розеток скрытой проводки в короб электрический	шт.	6	
16	Установка выключателей скрытой проводки в короб электрический	шт.	1	
17	Смена вентрешетки пластиковой 300*300	шт.	1	

Начальник ОМТО



М.Ю.Галкин